

Městský úřad Nová Včelnice

odbor výstavby a územního plánování

SPIS. ZN.: Výst. 5466/12/Pa
Č.J.: 5511/12/SÚ
OPRÁVNĚNÁ: Nebeská Pavlína
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Pácaltová Hana
TEL.: 384371328, 384371327
E-MAIL: pnebeska@vcelnice.cz
hpacaltova@vcelnice.cz
DATUM: 19.12.2012

VYPRAVENO: 19.12.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

David Zdeněk, nar. 7.4.1979, Na Hliněnce 461, 378 42 Nová Včelnice

(dále jen "stavebník") dne 18.12.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**stavba k zemědělským účelům - hospodářská budova
Hadravova Rosička**

na pozemku parc. č. 292/2 v katastrálním území Hadravova Rosička. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- hospodářská budova o rozm. 18x8m
- střecha sedlová, výška 6,36m

Městský úřad Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

21.1.2013 (pondělí) v 16,30 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu v Nové Včelnici.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, pondělí, středa 8.00 – 11.30, 12,30 – 17.00, po telefonické dohodě možno i jiný pracovní den.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pavλίna Nebeská
vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Nová Včelnice

Obdrží jednotlivě (Obec Hadravova Rosička nemá vydaný územní plán):

účastníci (dodejky)

David Zdeněk, Na Hliněnce č.p. 461, 378 42 Nová Včelnice

Obec Hadravova Rosička, IDDS: 2aaed7c

Marie Coufalová, Hadravova Rosička č.p. 16, 378 42 Nová Včelnice

Ing. Jan Trhlík, Na Okrouhlíku č.p. 2219/27, Libeň, 182 00 Praha 82

Zemědělské družstvo Nová Včelnice, IDDS: x95cwyn

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Telefónica Czech Republic, a.s. DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, IDDS: ph9aiu3

Obecní úřad Hadravova Rosička, IDDS: 2aaed7c